



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve  
Amet  
info@ttja.ee  
Endla tn 10a  
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 08.08.2025 nr 505003

Meie 18.08.2025 nr 7.1-2/25/13241-2

### **Maardu raudteejaam kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Jõelähtme valla Liivamäe küla Maardu raudteejaam kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR kood nr 505003).

Kinnistu (katastritunnus 24504:003:0849) asub riigitee nr 1 Tallinna-Narva tee km 11,20-13,81 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse rööbastee nr I Maardu (EHR kood 221379758), rööbastee nr siire 30/32 Maardu (EHR kood 221379774), rööbastee nr 5 Maardu (EHR kood 221379881), rööbastee nr 3 Maardu (EHR kood 221379966), rööbastee nr 2 Maardu (EHR kood 221379970), rööbastee nr 11 Maardu (EHR kood 221379952), rööbastee nr siire 26/28 Maardu (EHR kood 221379847), rööbastee nr siire 31/33 Maardu (EHR kood 221379772), rööbastee nr siire 40/42 Maardu (EHR kood 221379775), rööbastee nr siire 58/60 Maardu (EHR kood 221379763), rööbastee nr 7 Maardu (EHR kood 221379959) ümberehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on aktsiaselts Eesti Raudtee koostatud projekt „Maardu raudteejaam. Tee nr 7 ja siirete nr 26-28, 40-42, 58-60 ja 31-33 demonteerimine. Põhiprojekt. Töö nr 12-2025“ (edaspidi *projekt*). Antud projektiga demonteeritakse Maardu raudteejaamas raudtee nr 7, siirded nr 26-28, 40-42, 58-60, 31-33 ja ristkoht. Olemasoleva puitliipritega R50/R65 sõrestiku asemele paigaldatakse kasutusel olnud R65 või R50 sõrestik raudbetoonist liipritega.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 01.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/1045-2. Projektis on arvestatud kõnealuses kirjas esitatud nõuetega.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 122025\_PP\_AA-3-01\_seletuskiri
- Lisa 2. 122025\_PP\_AA-4-01\_asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee